

Waldstadt im Pantli

Zuhause in der Natur

0% Hypothekarzins
für die ersten
3 Monate



Schaffhauser
Kantonalbank

Die richtige Partnerin für Ihre Finanzierungslösung

Die Schaffhauser Kantonalbank begleitet Sie partnerschaftlich auf dem Weg zu Ihrem Eigenheim. Von der Planung über die Realisierung bis zum Einzug – bei finanziellen Fragen sind wir für Sie da.

Wir kennen das Objekt

Mit der Liegenschaft sind wir bestens vertraut. So einzigartig wie Ihre individuellen Wohnbedürfnisse sind auch die Eigentumswohnungen in der Waldstadt im Pantli und deren Lage.

An der Grenze von Schaffhausen und Stetten gelegen, bietet die Waldstadt im Pantli eine einzigartige Kombination aus Stadtnähe und ruhiger, naturnaher Umgebung. Alles, was Sie zum Leben benötigen, finden Sie in unmittelbarer Nähe: Schulen, Kinderbetreuung, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten sowie ein vielseitiges Sport- und Freizeitangebot für Familien, Sportbegeisterte und Naturfreunde.



Wir bieten Ihnen das Gesamtpaket

- Bezüglich Zeit und Ort Ihrer Termine sind wir flexibel.
- Ihre Ansprechperson bei der Schaffhauser Kantonalbank kennt das Objekt bestens.
- Wir erarbeiten für Sie eine individuelle Finanzierungslösung mit Top-Konditionen.
- Der lokale Immobilienmarkt ist uns vertraut – wir beraten Sie kompetent, umfassend und ehrlich.
- Wir sorgen für eine unkomplizierte und reibungslose Finanzierungsabwicklung.
- Wir zeigen Ihnen auf, wie sich der Kauf einer Immobilie auf Ihre Vorsorge- und Steuersituation auswirkt und wie Sie Sparpotentiale optimal nutzen können.
- Profitieren Sie von 0% Hypothekarzins während der ersten drei Monate



Den Kaufpreis als Finanzierungsbasis

Wir erstellen Ihnen gerne ein individuelles Finanzierungsangebot für diese Liegenschaft. Selbstverständlich berücksichtigen wir für die Finanzierung Ihre finanzielle Situation.

Finanzierungsbeispiel 1

4.5-Zimmer Wohnung

Kaufpreis CHF 900'000

Eigenkapital CHF 180'000

Hypothek CHF 720'000

Amortisation p. a. CHF 8'400

Finanzierungsbeispiel 2

3.5-Zimmer Wohnung

Kaufpreis CHF 750'000

Eigenkapital CHF 150'000

Hypothek CHF 600'000

Amortisation p. a. CHF 7'000

Ihre Ansprechpersonen bei der Schaffhauser Kantonalbank

Gemeinsam mit Ihnen erarbeiten wir Ihre persönliche Finanzierungslösung. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme:



Michael Maier

Spezialist Eigenheimfinanzierung

Direktwahl +41 52 635 24 69

michael.maier@shkb.ch



Katarina Perez

Spezialistin Eigenheimfinanzierung

Direktwahl +41 52 635 24 15

katarina.perez@shkb.ch



Banking leicht gemacht

Mit unserem Bankpaket PLUS erhalten Sie alles, was Sie im Alltag für Ihre Finanzen brauchen. Beim Abschluss einer Hypothek gibt's zwei Jahre gratis Banking, inklusive Kreditkarte. Auch Vorzugskonditionen für wichtige Beratungsdienstleistungen sind mit dabei. Ob Steuern, Vorsorge oder Erbschaft – profitieren Sie vom Knowhow unserer Spezialistinnen und Spezialisten. Ein Bankwechsel ist Ihnen zu aufwendig? Wir erledigen alle administrativen Schritte für Sie.

Jetzt Bankpaket PLUS eröffnen und 24 Monate kostenlos nutzen.